

認証かごしま材優良木造住宅制度見直し !

平成 15 年度よりスタートした認証かごしま材制度ですが、普及が進んでいないのが現状です。公共工事以外ではほとんど使われず、住宅性能保証制度登録の場合 2/3 の補助や、借入金利優遇制度も行われていましたが、利用者は少ないでした。今回、「認証かごしま材優良木造住宅建設基準」が改正され、補助の条件が緩和されましたので大いに活用しましょう。

1. 認証かごしま材の使用条件の緩和

- ① 柱・半柱・間柱に使用する木材の体積比 80%以上（従前どおり）
- ② 構造材（柱・半柱・間柱）が住宅の延べ面積に $0.023 \text{ m}^3/\text{m}^2$ を乗じた値以上。（新規）
- ③ 造作材、下地材、フローリングの使用合計面積が 16 m^2 以上。（新規）
- ④ 上記①②の認証材の実使用比と認証材の実使用比の合計が 1 以上。（新規）
- ①～④のいずれかに該当していること

「建設業者」「工事管理者」「施工者」のいずれかが「かごしま材取扱店」であること。

2. 金利優遇制度要綱改正

- ① かごしま材の家・工事記録写真の添付を廃止

但し、基準確認チェックシート（第 3 号様式）中にかごしま材取扱店認証番号を記載する。

- ② 認証かごしま材優良木造住宅建設基準中の上記①・④に基づく申請の場合のみ、認証かごしま材使用量確認票（第 4 号様式）を添付。

金利優遇制度に取り組んでいる金融機関

鹿児島銀行・鹿児島信用組合・奄美信用組合・奄美大島信用金庫 0.1%

鹿児島興業信用組合 0.05%

3. （財）住宅保証機構の住宅瑕疵担保責任保険加入の場合

県 1/3、県木造住宅推進協議会 1/3 の補助があります。工務店負担は 1/3 になります。

（財）住宅保証機構の住宅瑕疵担保責任保険は加入料 26,250 円（1 年間）が必要です。

120 m^2 の木造住宅の場合、約 78,230 円/棟ですが、中小企業割引もあります。

【情 報】

* 地域材を利用した住宅用の新しい製品発表会が開催されます

日時 平成 21 年 3 月 11～12 日（水・木）10:00～16:00、10:00～12:40

場所 新木場ホール（東京都江東区新木場 1-18-6）

発表内容 内装材 8 課題、構造材 6 課題、外構材 7 課題

参加費 無料（定員 150 名）申込 木材技術センター Tel03-3589-1766

* 税務研修会が行われます

日時 平成 21 年 3 月 23 日（月）15:30～16:50

場所 サンロイヤルホテル 2F 中央

内容 「税務職員から見た刑事裁判」

講師 熊本国税局 課税部長 松本邦生 氏

【定休日】

3 月は 1, 7, 8, 14, 15, 21, 22, 29 日となります

4 月は 4, 5, 11, 12, 18, 19, 25, 26 日となります

ご協力をお願いします。

（お問い合わせは、お客様サービス係の東野まで）

